聊城市东昌府区中医院

电梯维保项目投标须知

一、电梯共计4台（康复楼1台5层5站，综合病房楼3台12层12站）

二、具有电梯维修、维保资质；营业执照（三证合一）

三、报价包含维保费用、年检费用、限速器校验费、电梯责任保险费用。预算为1.8万元

四、服务内容：

1、每月2 次根据有关技术规范，对电梯进行定期检查保养，具体内容有：

1.1、电梯轿箱、机房、井道等部位各部件的检查、调整、润滑和清洁。

1.2、电梯曳引钢丝绳、补偿钢丝绳补偿链、限速器钢丝绳的清洁和张力调整。

1.3、自动扶梯上下部机房、安全装置、扶手驱动装置的检查、调整、润滑和清洁。

2、提供全天候应急服务；并在接到甲方报修电话通知后 30 分钟内赶到现场。

3、免费调换在服务期内因保养不当损坏的零部件及200元以下的零部件。

4、配合政府主管部门实施年检。